

LIT

บริษัท ลิซ อีท จำกัด (มหาชน)
LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

สำนักงานใหญ่ : 900/17 ถนนพระราม 3 แขวงบางโพงพาง เขตยานนาวา กทม. 10120

ติดต่อ : 0-2686-3200-4 Website : www.leaseit.co.th

CEO/MD

คุณสมพล เอกธีรจิตต์
กรรมการผู้จัดการTel : 0-2686-3201
Mobile : 08-1813-9678
sompon@leaseit.co.th

CFO

คุณชลธิชา ศุภลักษณ์เมธา
ผู้อำนวยการฝ่ายบัญชีและการเงินTel : 0-2686-3229
Mobile : 09-2261-1443
chonticha_s@leaseit.co.th

IRO

คุณสิตาพัชร นิโรจน์รัฐ
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ/นักลงทุน
สัมพันธ์Tel : 0-2686-3244
Mobile : 08-1887-3163
sitaphatr_n@leaseit.co.th

CG Report Score :

THSI List : -

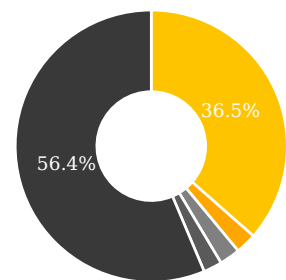
Stock Data (18/08/2017)

	YTD	2016	2015
Paid-up (MB)	220.07	200.00	200.00
Listed share (M)	220.07	200.00	200.00
Par (B)	1.00	1.00	1.00
Market Cap (MB)	2,618.89	2,360.00	1,600.00
Price (B./share)	11.90	10.73	7.27
EPS (B.)	0.32	0.50	0.35

Statistics

	P/E	P/BV	Div.Yield
LIT (x)	20.87	2.80	0.08
FINICIAL - mai (x)	26.16	3.49	1.70
FINICIAL - SET (x)	11.24	1.33	3.16
mai (x)	92.13	2.85	1.53
SET (x)	16.32	1.89	3.09

Shareholder Structure (30/06/2017)



- บมจ.เอสวีโอเอ (36.5%)
- นายชัชวาล เตชะมีเกียรติชัย (2.5%)
- นายภูไท วัฒนจิตต์ (2.5%)
- นายมินทร์ อังคิณเส (2.2%)
- รายย่อย (56.4%)

Financial Ratios

	6M/2017	6M/2016	2016	2015
ROE (%)	18.54	20.89	22.70	18.16
ROA (%)	8.61	8.93	8.01	8.77
D/E (x)	1.46	2.21	3.19	1.85
GP Margin (%)	-	-	-	-
EBIT Margin (%)	61.34	60.94	59.81	62.16
NP Margin (%)	36.12	36.23	35.05	36.90

Company Background

เป็นผู้ดำเนินธุรกิจให้บริการสินเชื่อครบวงจรสำหรับผู้ประกอบการ SMEs เป็นแหล่งเงินทุนทางเลือกนอกภาคสถาบันการเงิน (Non Bank) ที่สามารถสร้างโอกาสให้แก่ SMEs ให้สามารถเข้าถึงแหล่งเงินทุนในการประกอบธุรกิจ ได้พบอิสระภาพทางการเงิน ไม่ถูกยึดติดกับรูปแบบสินเชื่อแบบเดิมๆ ที่จะเป็นอุปสรรคขัดขวางการแข่งขันทางธุรกิจ จนนำไปสู่การยกระดับความสัมพันธ์ระหว่างกันในระดับคู่ค้า (True Financial Partner) ด้วยการพัฒนาผลิตภัณฑ์ที่มีความหลากหลายสามารถตอบสนองความต้องการของลูกค้าแบบครบวงจร (Total Financial Solution) ไม่ว่าจะเป็นสินเชื่อเพื่อการจัดหาหนังสือค้ำประกันของ (Bid Bond) สินเชื่อเพื่อเปิดเตล็ดเรื่อออฟเครดิต (L/C) สินเชื่อเพื่อจัดหาสินค้า/สนับสนุนโครงการ (Trade/Project Backup Financing) การให้สินเชื่อสัญญาเช่าทางการเงิน (Leasing) การให้สินเชื่อสัญญาเช่าซื้อ (Hire Purchase) และสินเชื่อการรับโอนสิทธิเรียกร้อง (Factoring)

Key Development of Company

2006-2012	จดทะเบียนก่อตั้งบริษัทและเริ่มต้นนำเสนอผลิตภัณฑ์ทางการเงิน เช่น Leaseing, Hire Purchase, Factoring, Bid Bond และ Project Finance ออกสู่ตลาด
2014	บริษัทเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (mai)
2015	บริษัทเปิดตัวบริการสินเชื่อเพื่อเปิด L/C (Letter of Credit)
2017	เพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท อีกจำนวน 100 ล้านบาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 100 ล้านหุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 1 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 200 ล้านบาท เป็นทุนจดทะเบียนใหม่จำนวน 300 ล้านบาท เพื่อรองรับการจ่ายหุ้นปันผล และการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้น
2017	ออกและเสนอขายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญของบริษัท จำนวนไม่เกิน 160 ล้านหน่วย เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น ในอัตราส่วน 5 หุ้น ต่อ 4 หน่วย ใบสำคัญแสดงสิทธิ ในราคาเสนอขายหน่วยละ 2.50 บาท อายุ 5 ปี โดยมีอัตราการใช้สิทธิเท่ากับ 2 หน่วยใบสำคัญแสดงสิทธิ ต่อ หุ้นสามัญ 1 หุ้น และราคาการใช้สิทธิ 4.00 บาท โดยบริษัทได้ออกใบสำคัญแสดงสิทธิเมื่อวันที่ 26 เมษายน 2017

Revenue Structure

หน่วยนับ : 30 ปี

(Unit : MB)

	6M/2017	%	6M/2016	%	2016	%	2015	%
รายได้ดอกเบี้ย	127.23	64.70	74.62	59.89	174.30	60.69	119.69	62.69
รายได้ค่าธรรมเนียม	64.27	32.68	41.14	33.02	97.00	33.78	55.26	28.95
รายได้อื่น	5.16	2.62	8.84	7.09	15.89	5.53	15.96	8.36
รวม	196.66	100.00	124.60	100.00	287.19	100.00	190.91	100.00

Business Plan

บริษัท ยังคงมุ่งมั่นที่จะเติบโตอย่างยั่งยืนต่อไป โดยกำหนดเป้าหมายการเติบโตในแง่ของรายได้ในปี 2560 ไม่ต่ำกว่า 30% เมื่อเทียบกับปี 2559 ในปี 2560 บริษัท ได้กำหนดแผนกลยุทธ์ ดังนี้

แผนที่ 1 : เพิ่มปริมาณการปล่อยสินเชื่อทุกประเภทให้ได้มากกว่า 10,000 ล้านบาท กลยุทธ์นี้มุ่งเน้นการเพิ่มปริมาณการให้สินเชื่อในทุกๆประเภท โดยยังคงเน้นที่การหาลูกค้าใหม่ฯ เพิ่มขึ้นจากการเปิดวงเงินแพคต่อรัฐ เพื่อเพิ่มโอกาสในการรับซื้อหนี้การค้าให้มากขึ้น และขยายฐานลูกค้าใหม่ ซึ่งทำให้บริษัทฯ สามารถทำรายได้ได้สูงขึ้น บนฐานความเสี่ยงต่ำ และการเพิ่มยอดการออกหนังสือค้ำประกันของประมุขของ เนื่องจากภายหลังที่ลูกค้าชำระการประมุข บริษัทฯ สามารถต่อยอดในการให้การสนับสนุนทางการเงินแก่ลูกค้าในสินเชื่อประเภทอื่นๆ อย่างต่อเนื่องจากสินเชื่อต้นน้ำ ไปยังสินเชื่อปลายน้ำ

แผนที่ 2 : ขยายพอร์ตลูกค้าสินเชื่อรวมมากกว่า 2,200 ล้านบาท โดยมุ่งเน้นที่การเพิ่มปริมาณลูกค้าสินเชื่อประเภทสินเชื่อทางการเงิน (Leasing) และ สินเชื่อเช่าซื้อ (Hire Purchase) ให้มียอดลูกค้ามากกว่า 550 ล้านบาท ทั้งนี้เนื่องจากผลิตภัณฑ์ดังกล่าวจะสามารถทำรายได้ให้กับบริษัทฯ อย่างยั่งยืนตลอดระยะเวลาสัญญา ซึ่งจะสามารถครอบคลุมค่าใช้จ่ายคงที่ของบริษัท

แผนที่ 3 : ขยายการเติบโตของรายได้รวมมากกว่า 30% บริษัทฯ มีเป้าหมายการขยายการเติบโตของรายได้ในปี 2560 นี้ ให้มากกว่า 30% เมื่อเทียบกับปี 2559 โดยมุ่งเน้นที่การเติบโตของรายได้จากสินเชื่อเพื่อนสนับสนุนโครงการ (project Backup Financing) ให้สามารถทำรายได้มากกว่า 35% ของรายได้รวม อย่างไรก็ตามในสภาวะเศรษฐกิจที่ยังคงมีความคล่องตัว บริษัทฯ จึงมีการพิจารณาการให้สินเชื่อด้วยความระมัดระวังตามนโยบายการบริหารความเสี่ยงอย่างเข้มข้น

แผนที่ 4 : กำหนดเป้าหมายการสำรองเพื่อหนี้สงสัยจะสูญในอัตราไม่น้อยกว่า 2.75% ของยอดลูกหนี้คงเหลือสุทธิจากหลักประกัน และเนื่องจากภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบัน ส่งผลให้ NPLs ของบริษัทฯสูงขึ้น บริษัทฯจึงได้ปรับนโยบายการสำรองเพื่อหนี้สงสัยจะสูญไว้ที่ 3.5-4.0% เพื่อรองรับการเพิ่มขึ้นของ NPLs

แผนที่ 5 : ดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อทุนไม่เกิน 4 เท่า เพื่อสร้างความเชื่อมั่นในการชำระคืนหนี้สินของบริษัทฯ ให้แก่เจ้าหนี้ บริษัทฯจึงได้กำหนดนโยบายในการดำรงสัดส่วนหนี้สินต่อทุนไว้ที่ไม่เกิน 4 เท่า ทั้งนี้สัดส่วนดังกล่าวทางฝ่ายบริหารได้พิจารณาแล้วว่ามีความเหมาะสม และสอดคล้องกับอุตสาหกรรมอย่างดี

Investment Highlight

- บริษัทฯ มีลูกหนี้ภาครัฐกว่า 70% ของพอร์ตลูกค้า เพราะฉะนั้นจึงมีความเสี่ยงในการผิดนัดชำระหนี้ค่อนข้างต่ำ เนื่องจากภาครัฐอาจมีชำระล่าช้าแต่ไม่เคยผิดนัดชำระหนี้
- ในปัจจุบันภาครัฐมีนโยบายในการกระตุ้นเศรษฐกิจด้วยโปรเจกต์ต่างๆ อย่างต่อเนื่อง เป็นผลให้ ลีช อีท มีลูกค้าที่มีลูกหนี้ราชการมาใช้บริการเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง
- ในสภาวะเศรษฐกิจปัจจุบัน ธนาคารพาณิชย์ปล่อยสินเชื่อให้ SMEs อย่างจำกัด เพราะฉะนั้น ลีช อีท จึงเป็นทางเลือกหนึ่งสำหรับผู้ประกอบการ SMEs ทำให้บริษัทมีโอกาสในการเติบโตค่อนข้างสูง
- คณะกรรมการและผู้บริหารของลีช อีท เป็นผู้เชี่ยวชาญจากธุรกิจธนาคารและธุรกิจแพคต่อรัฐเป็นอย่างดี

Risk Factor

- **ความเสี่ยงด้านสินเชื่อ** - เนื่องจากลักษณะการให้สินเชื่อของบริษัทฯ เป็นการให้สินเชื่อที่ไม่มีหลักประกัน ทำให้มีความเสี่ยงที่จะเกิดจากทั้งคุณภาพของลูกหนี้การค้าและคุณภาพของลูกค้ำ ดังนั้นบริษัทฯ จะทำธุรกรรมกับลูกหนี้การค้าในส่วนที่เป็นภาครัฐ ภาคธุรกิจ และบริษัทเอกชนขนาดใหญ่ซึ่งมีการโอนสิทธิ์รับเงินเป็นส่วนใหญ่ เพื่อลดความเสี่ยงลง และมีการบริหารจัดการด้านสินเชื่อ ด้วยการตั้งเกณฑ์และกำหนดขั้นตอนในการตรวจสอบทั้งลูกค้ำและลูกหนี้อย่างรัดกุมก่อนการอนุมัติสินเชื่อ
- **ความเสี่ยงด้านสภาพคล่องทางการเงิน** - บริษัทฯได้จัดหาแหล่งเงินทุนโดยใช้เครื่องมือทางการเงินเงินใหม่ฯ ซึ่งเป็นผลมาจากการที่บริษัทฯเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ เช่น การขายลดตั๋วแลกเงิน (Bill of Exchange) ให้แก่ผู้ลงทุนและการออกหุ้นกู้ (Bond) ซึ่งเป็นผลให้บริษัทฯ บริหารสภาพคล่องได้ดีขึ้น และเพิ่มโอกาสในการหาแหล่งเงินทุนเพื่อขยายการปล่อยสินเชื่อในอนาคต และทำให้ต้นทุนทางการเงินต่ำลง แต่ในขณะเดียวกัน บริษัทฯมีสถาบันการเงินที่ให้การสนับสนุนทางการเงินหลายแห่ง เพื่อรองรับความเสี่ยงในการถูกเรียกให้ชำระคืนเงินก่อนกำหนดระยะเวลาหรือกรณีสถาบันการเงินไม่ต่ออายุสัญญาตัวสัญญาใช้เงินอีกทางหนึ่งด้วย อีกทั้ง บริษัทฯ ยังได้มีการป้องกันความเสี่ยงดังกล่าวโดยจัดสรรแหล่งใช้ไปของเงินทุน (Use of Fund) ให้สอดคล้องกับแหล่งได้มาของเงินทุน (Source of Fund)

Capital Structure

(Unit : MB)

	6M/2017	6M/2016	2016	2015
Current Liabilities	1,109.48	412.28	1,179.41	405.56
Non-Current Liabilities	273.53	516.56	336.38	355.17
Shareholders' Equity	944.57	420.26	475.78	411.11

Company Structure

ไม่มีบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

Company Image

LIT Financial Product Innovations



ลีช อีท ให้บริการสินเชื่อครบวงจรที่ออกแบบมาเพื่อผู้ประกอบการ SMEs โดยมีผลิตภัณฑ์ 3 กลุ่ม

1. มีเงินตามสามารถขอเงิน	2. มีเงินใช้หมุน	3. มีเงินสภาพคล่อง
<p>Bid Bond สินเชื่อเพื่อจัดหาหนี้สินค้ำประกัน</p>	<p>Letter of Credit (L/C) สินเชื่อเพื่อเปิด L/C</p>	<p>Project Finance / Trade Finance บริการสินเชื่อการค้าหรือสนับสนุนเงินทุน</p>
<p>Leasing / Hire Purchase สินเชื่อเช่าซื้อและสินเชื่อเช่าซื้อ</p>	<p>Factoring บริการรับซื้อหนี้การค้า</p>	<p>Supply Chain Finance สินเชื่อห่วงโซ่อุปทาน</p>
สินเชื่อต้นน้ำ	สินเชื่อกลางน้ำ	สินเชื่อปลายน้ำ

True Financial Partner

SME ลีช อีท

สินเชื่อ

✓ จักรครอบสินเชื่อ SME

✓ อนุมัติเร็ว

✓ วงเงินสูง

✓ ไม่มีหลักทรัพย์ค้ำประกัน

- บริการสินเชื่อการค้า (Factoring)
- สินเชื่อส่งของและสินเชื่อเช่าซื้อ (Leasing / Hire Purchase)
- สินเชื่อเพื่อเปิด L/C (Letter of Credit)
- บริการจัดหาสินค้าหรือสนับสนุนเงินทุน (Trade or Project Backup Finance)
- สินเชื่อห่วงโซ่อุปทานมีชื่อค้ำประกันของประมุข (Bid Bond)
- สินเชื่อโครงการพัฒนาห่วงโซ่อุปทาน (Supplier Finance)

ส่งมอบรายละเอียดได้ที่ บริษัท ลีช อีท จำกัด (มหาชน) โทร. 02 686 3201 www.litfin.com.th

Disclaimer : เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัทจดทะเบียน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเผยแพร่ข้อมูลของบริษัทต่อผู้ลงทุนเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจลงทุนเท่านั้น มิได้มีวัตถุประสงค์เพื่อชี้ชวนหรือจูงใจให้ซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัท ซึ่งผู้ลงทุนควรใช้ดุลยพินิจในการนำข้อมูลมาใช้ตัดสินใจลงทุนอย่างรอบคอบ โดยบริษัทจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากการนำข้อมูลเหล่านี้ไปใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุน หากผู้ลงทุนมีข้อสงสัยเพิ่มเติมเกี่ยวกับข้อมูลของบริษัท สามารถหาข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่รายงาน 56-1 รายงานประจำปี หรือสารสนเทศที่บริษัทได้แจ้งผ่านสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) และ/หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งนี้ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไขเพิ่มเติมเปลี่ยนแปลงข้อมูลในเอกสารฉบับนี้โดยมีต่อแจ้งให้ผู้ลงทุนทราบล่วงหน้า รวมทั้งห้ามมิให้ผู้ใดนำเอกสารหรือข้อมูลในเอกสารดังกล่าวไปทำซ้ำ ดัดแปลง หรือเผยแพร่ต่อสาธารณชนไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท