

BKDบริษัท บางกอก เดค-คอน จำกัด (มหาชน)
BANGKOK DEC-CON PUBLIC COMPANY LIMITED

สำนักงานใหญ่ : เลขที่ 52/3 หมู่ 8 ถนนบางบัวทอง-สุพรรณบุรี ตำบลละหาร อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

ติดต่อ : 0-2925-5777

Website : www.bangkokdecon.com**CEO/MD**คุณบุษมากร รัตนสุวรรณชาติ
กรรมการผู้จัดการTel : 0-2925-5777 ต่อ 503
Mobile : -
bnu@bangkokdecon.com**CFO**คุณบุศรินทร์ สุวรรณรัตน์
รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายบัญชี
และการเงินTel : 0-2925-5777 ต่อ 101
Mobile : -
yui@bangkokdecon.com**IR**คุณณัฐนันท์ ประสงค์ชัยกุล
นักลงทุนสัมพันธ์Tel : 0-2925-5777 ต่อ 506
Mobile : -
ir@bangkokdecon.com

CG Report Score :

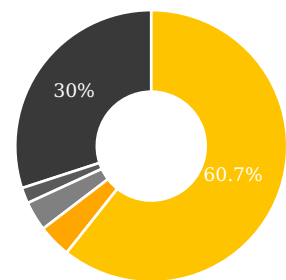
THSI List : -

Stock Data (31/03/2017)

	YTD	2016	2015
Paid-up (MB)	493.11	493.11	420.00
Listed share (M)	986.21	986.21	839.99
Par (B)	0.50	0.50	0.50
Market Cap (MB)	3,392.00	3,057.25	3,057.57
Price (B./share)	3.44	3.10	3.64
EPS (B)	0.08	0.08	0.19

Statistics (31/03/2017)

	P/E	P/BV	Div.Yield
BKD (x)	40.75	2.26	0.02
INDUS - mai (x)	193.68	2.25	0.96
INDUS - SET (x)	15.87	1.83	3.43
mai (x)	90.93	3.05	1.44
SET (x)	17.38	1.93	3.13

Shareholder Structure (15/03/2017)

- ครอบครัวรัตนสุวรรณชาติ (60.7%)
- คุณบุญเกียรติ เอื้อสุดกิจ (3.9%)
- บกไทยเอ็นวีดีอาร์ (3.5%)
- คุณปราณี เจริญชัยรินทร์ (1.9%)
- อื่นๆ (30.0%)

Financial Ratios

	3M/2017	3M/2016	2016	2015
ROE (%)	11.32	17.53	8.21	22.73
ROA (%)	10.09	17.14	7.35	21.61
D/E (x)	0.55	0.28	0.48	0.36
GP Margin (%)	15.21	17.31	17.52	23.74
EBIT Margin (%)	24.44	7.74	7.41	17.51
NP Margin (%)	19.57	5.97	5.77	13.79

Company Background

บริษัทดำเนินธุรกิจรับเหมาตกแต่งภายในอาคารสำนักงาน คอนโดมิเนียม โรงแรม สำนักงาน โรงพยาบาล ห้างสรรพสินค้ามหาวิทยาลัย และสถานที่ราชการ เป็นต้น โดยแต่ละโครงการจะมีรายละเอียด รูปแบบและขนาด รวมถึงความต้องการใช้งานที่หลากหลายแตกต่างกันไป รวมถึงจัดหา วัสดุอุปกรณ์และเฟอร์นิเจอร์สำเร็จรูป งานระบบไฟฟ้า ประปา แอร์ สุขาภิบาล คอมพิวเตอร์ ฯลฯ รวมถึงดูแลขั้นตอนการติดตั้งจนกว่าโครงการเสร็จสมบูรณ์

Key Development of Company

- พ.ศ. 2556 บริษัทฯได้เข้าจดทะเบียนเป็นบริษัทในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (mai)
- พ.ศ. 2557 บริษัทฯเพิ่มทุนจดทะเบียน จำนวน 87.5 ล้านบาท เป็น 437.5 ล้านบาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิของใบสำคัญแสดงสิทธิ (BKD-W1)
- พ.ศ. 2558 บริษัทฯเพิ่มทุนจดทะเบียน จำนวน 88,373,250 บาท เป็น 525,873,250 บาท เพื่อรองรับการจ่ายปันผลเป็นหุ้นสามัญแก่ผู้ถือหุ้น
- พ.ศ. 2559 บริษัทฯได้จัดตั้งบริษัทย่อย ชื่อ บริษัท บีเคดี เรียวเอสเตท จำกัด มีทุนจดทะเบียน 619 ล้านบาท

Revenue Structure

สามปีถึง : 31 ส.ค.

(Unit : MB)

	3M/2017	%	3M/2016	%	2016	%	2015	%
รายได้จากการให้บริการตกแต่งภายใน	316.01	99.29	275.47	99.09	1,354.31	99.20	1,146.42	99.38
รายได้จากการขาย	0.55	0.17	0.10	0.03	2.55	-	-	-
รายได้อื่นๆ*	1.70	0.53	2.44	0.88	10.96	0.80	7.19	0.62

*ลงทุนตราสาร ค่าสินไหม ฯลฯ

Business Plan

เนื่องจากสภาพเศรษฐกิจที่กำลังฟื้นตัว ประกอบกับความต้องการของผู้บริโภคเกี่ยวกับธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง อยู่ในช่วงชะลอตัว ทำให้ผู้บริโภคงยังคงระมัดระวังในการจับจ่ายใช้สอยอย่างต่อเนื่อง บริษัทฯจึงมีแผนการดำเนินธุรกิจที่สอดคล้องกับภาวะเศรษฐกิจ ดังนี้

- ปรับปรุงกระบวนการด้านการผลิต เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพทั้งในด้านคุณภาพ และต้นทุนการผลิต
- ปรับปรุงกระบวนการทำงานภายในเพื่อให้เกิดความคล่องตัว และประหยัดค่าใช้จ่ายและเวลา
- ขยายธุรกิจให้เต็มโตทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- พัฒนาผลิตภัณฑ์ควบคู่กับบริการ เพื่อพัฒนาตลาดใหม่ โดยการเข้าไปสู่ลูกค้ากลุ่มใหม่

Investment Highlight

ประเด็นการลงทุนที่น่าสนใจของบริษัทฯ มีดังนี้

- เป็นบริษัทฯ ซึ่งประกอบธุรกิจรับเหมาก่อสร้างและตกแต่งภายในรายเดียวที่อยู่ในตลาดหลักทรัพย์
- บริษัทฯ มีคุณสมบัติและความสามารถเพียงพอในการรับงานขนาดใหญ่ที่มีมูลค่ามาก
- บริษัทฯ มีความเชี่ยวชาญและผ่านการดำเนินงานหลากหลายโครงการ อาทิ โรงแรม โรงพยาบาล สำนักงาน

Risk Factor

ปัจจัยเสี่ยงของธุรกิจและการป้องกันความเสี่ยงที่สำคัญของบริษัทฯ

- ความเสี่ยงจากการผันผวนของราคาวัสดุที่ปรับขึ้นลงตามช่วงเวลาและสภาวะเศรษฐกิจ ทั้งนี้ บริษัทฯได้ลดความเสี่ยงของราคาวัสดุบางรายการ โดยการสั่งซื้อสินค้าบางรายการที่ส่วนใหญ่จำเป็นต้องใช้สำหรับทุกโครงการมาในปริมาณมาก เพื่อให้ได้ราคาที่ต่ำ
- ความเสี่ยงจากการพึ่งพิงงานประมูลราชการเป็นหลัก ซึ่งส่วนใหญ่งานที่ได้จะมาจากองค์กรของภาครัฐ ดังนั้น หากเกิดสถานการณ์ไม่มั่นคงทางการเมืองอาจส่งผลกระทบต่อรายได้ อย่างไรก็ดี บริษัทฯมีนโยบายในการเพิ่มฐานลูกค้าออกไปยังภาคเอกชน เพื่อให้เข้ากับทุกกลุ่มเป้าหมาย
- ความเสี่ยงด้านเงินทุนหมุนเวียน ซึ่งธุรกิจประเภทนี้จะต้องใช้เงินทุนหมุนเวียนค่อนข้างสูง ซึ่งบริษัทฯได้ลดความเสี่ยง โดยการรับงานทั้งภาครัฐและภาคเอกชน ทั้งงานที่มีระยะเวลานานและงานปรับปรุงที่มีระยะเวลสั้น เพื่อรับเงินสดมาหมุนเวียนในกิจการ

Awards

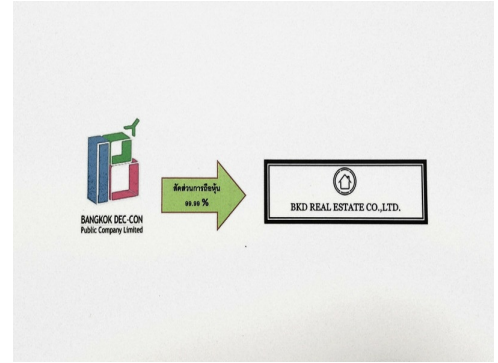
- 2016 "Best CEO Awards" รางวัลผู้บริหารสูงสุดดีเด่น
- 2016 "Company Performance Awards" รางวัลบริษัทจดทะเบียนด้านผลการดำเนินงานยอดเยี่ยม

Capital Structure

(Unit : MB)

	3M/2017	3M/2016	2016	2015
Current Liabilities	619.48	307.94	497.36	250.36
Non-Current Liabilities	59.07	32.83	57.03	32.48
Shareholders' Equity	1,224.72	1,217.07	1,148.82	774.98

Company Structure



Company Image



Disclaimer : เอกสารฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยบริษัทจดทะเบียน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเผยแพร่ข้อมูลของบริษัทต่อผู้ลงทุนเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจลงทุนเท่านั้น มิได้มีวัตถุประสงค์เพื่อชี้ชวนหรือจูงใจให้ซื้อขายหลักทรัพย์ของบริษัท ซึ่งผู้ลงทุนควรใช้ดุลยพินิจในการนำข้อมูลมาใช้ตัดสินใจลงทุนอย่างรอบคอบ โดยบริษัทจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากการนำข้อมูลเหล่านี้ไปใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุน หากผู้ลงทุนมีข้อสงสัยเพิ่มเติมเกี่ยวกับข้อมูลของบริษัท สามารถหาข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่รายงาน 56-1 รายงานประจำปี หรือสารสนเทศที่บริษัทได้แจ้งผ่านสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (กลต.) และ/หรือตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ทั้งนี้ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไขเพิ่มเติมเปลี่ยนแปลงข้อมูลในเอกสารฉบับนี้โดยมิต้องแจ้งให้ผู้ลงทุนทราบล่วงหน้า รวมทั้งห้ามมิให้ผู้อื่นนำเอกสารหรือข้อมูลในเอกสารดังกล่าวไปทำซ้ำ ดัดแปลง หรือเผยแพร่ต่อสาธารณชนไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัท